

**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR.131
din 27 MAI 2024**

privind: aprobarea modificarii anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 200/30.10.2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, privind suprafețele de teren real măsurate, ale drumului județean: DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu și completarea datelor de identificare, în inventarul domeniului public al județului Brăila

Consiliul Județean Brăila, întrunit în ședință ordinară, la data de 27 mai 2024;

Având în vedere:

- Referat de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară înregistrat sub nr.10565/24.05.2024;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr.10566/24.05.2024;
- Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr.200/30.10.2018;
- Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr.271/28.11.2023;

Conform documentatiei cadastrale inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr.10491/23.05.2024;

Conform adresei Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei nr. 50218/09.04.2024, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 8381/18.04.2024 insotita de adresa Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A nr. 35634/05.04.2024 si adresei Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A nr. 42306/23.04.2024, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 8608/23.04.2024;

Văzând avizele Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

În conformitate cu prevederile art. 95, art. 96, art. 97 și art. 101 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În conformitate cu prevederile art. 5 din Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (c), art. 182, alin. 1 și art. 196, alin. (1), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I.

Se modifica anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 200/30.10.2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, privind suprafețele de teren real măsurate, ale drumului județean: DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu și completarea datelor de identificare, în inventarul domeniului public al județului Brăila, conform anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II.

Datele de identificare ale tronsonului 5 din drumul județean DJ 211B, se regăsesc în documentația cadastrală înregistrată la Consiliul Județean Brăila 10491/23.05.2024, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III.

Se însușește documentația cadastrală depusă la Consiliul Județean Brăila cu adresa nr. 10491/23.05.2024 pentru actualizarea cartii funciare nr. 72443 Baraganul, tronson 5 din drumul județean DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu.

Art. IV.

Se împuternicește dl. Francisk - Iulian Chiriac, Presedintele Consiliului Județean Brăila, să semneze declarația autentică de modificare a limitelor și suprafeței din cartea funciara nr. 72443 Baraganul, conform noilor măsurători.

Art. V.

Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. VI.

Prin grija Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU

Anexa nr. 2

la H.C.J.

Datele de identificare

ale drumului județean DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu, în vederea actualizării inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al județului Brăila

INTOCMITA SEPARAT PE FORMAT LANDSCAPE

CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA
PREȘEDINTE

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 200/30.10.2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, privind suprafețele de teren real măsurate, ale drumului județean: DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu și completarea datelor de identificare, în inventarul domeniului public al județului Brăila

În conformitate cu Hotărârea Guvernului României nr. 540/2000, privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare, un număr de 26 drumuri județene au fost preluate în domeniul public al județului Brăila.

Un sector din tronsonul 5 al drumului județean DJ 211 B, din intravilanul localității Baraganul, înregistrat în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, identificat prin nr. cadastral 72443/Baraganul se suprapune cu traseul drumului național DN 21A.

Urmare adresei Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei nr. 50218/09.04.2024, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 8381/18.04.2024 insotita de adresa Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A nr. 35634/05.04.2024 si adresei Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A nr. 42306/23.04.2024, inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 8608/23.04.2024, a fost necesara actualizarea informatiilor tehnice prin modificarea limitei și suprafeței referitoare la imobilul înscris în cartea funciară 72443/Baraganul astfel incat drumul judetean sa nu se mai suprapuna cu traseul drumului național DN 21A.

Conform documentațiilor cadastrale, drumul județean DJ 211B aflat în domeniul public al județului Brăila și administrarea Consiliului Județean Brăila, are o lungime real măsurată rectificată de 27784 m.

Pentru înscrierea corectă și reală a datelor de identificare și a suprafețelor real măsurate pe teren este necesară și oportună modificarea și actualizarea acestora, astfel încât inventarul domeniului public al județului Brăila să reflecte o situație patrimonială cât mai exactă.

Față de cele prezentate, propun spre aprobarea Consiliului Județean Brăila proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 200/30.10.2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, privind suprafețele de teren real măsurate, ale drumului județean: DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu și completarea datelor de identificare, în inventarul domeniului public al județului Brăila.

INIȚIATOR

**PREȘEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC**

CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA
Direcția Administrare Patrimoniu
și Evidență Bugetară
Nr. 10566/24.05.2024

AVIZAT
VICEPREȘEDINTE,
IONUȚ – CIPRIAN DOBRE

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 200/30.10.2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, privind suprafețele de teren real măsurate, ale drumului județean: DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu și completarea datelor de identificare, în inventarul domeniului public al județului Brăila

Prin proiectul de hotărâre prezentat, inițiatorul propune aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 200/30.10.2018 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, privind suprafețele de teren real măsurate, ale drumului județean: DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu și completarea datelor de identificare, în inventarul domeniului public al județului Brăila.

Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 200/30.10.2018 a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 271/28.11.2023.

Pe raza administrativ teritorială a județului Brăila există 26 drumuri județene care au fost preluate în domeniul public conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare, acestea fiind înscrise și în cartea funciară.

Înscrierea drumurilor județene în cartea funciară se face în baza actelor de proprietate, din care să reiasă suprafețele ocupate de acestea dar datele de identificare consemnate în anexa HGR nr. 540/2000 se referă la lungimi și traseu fără să specifice suprafețele ocupate de drumurile județene.

În inventarul domeniului public, drumurile județene au fost înscrise, în unități de lungime (km) și nu în unități de suprafață (ha), conform cărților funciare, așa cum prevede Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Prin adresele nr. 50218/09.04.2024, nr. 35634/05.04.2024 și 42306/23.04.2024, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., ne informează că tronsonul 5, al drumului județean DJ 211B se suprapune cu traseul drumului național DN 21A și ca este necesară modificarea cartii funciare nr. 72443 Baraganul.

În acest sens a fost încheiat contractul de servicii nr. 159/23.05.2024, cu firma prestatoare S.C. INFOTOP S.R.L. Brăila de actualizare a informațiilor tehnice prin modificarea limitei și suprafeței referitoare la imobilul înscris în cartea funciară nr. 72443 Baraganul, teren aferent tronsonului 5 al drumului județean DJ 211B.

În tabelul de mai jos sunt prezentate datele rezultate în urma măsurătorilor efectuate de executantul lucrărilor cadastrale pentru tronsonul 5 al DJ 211B:

Nr. crt	Drum județean Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la la km:	Lungime tronson (m)	Suprafata teren inscris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet metalic	Parcari	Indicatoare	Borne
---------	------------------------------	-----	-------------------------	--------------------------------	---------------------	------------------------------------	-----	-------	-----------------	---------	-------------	-------

1	Drumul județean 211 B Tronson 1	Dudești	intersecția cu DJ 211 0+000	intravilan sat Tataru 1+394	1394	19410	0	0	0	0	3	0
2	Drumul județean 211 B Tronson 2	Dudești	iesire intravila sat Tataru 1+394	limita UAT Baraganu 4+058	2664	37302	0	2	0	0	2	2
3	Drumul județean 211 B Tronson 3	Bărăganul	limita UAT Baraganu 4+058	Intrare sat Baraganu 7+722	3664	51249	2	0	1	0	1	2
4	Drumul județean 211 B Tronson 4	Bărăganul	Intrare sat Baraganu 7+722	intersecția cu DN 21 8+998	1276	19978	0	1	0	0	5	1
5	Drumul județean 211 B Tronson 5	Bărăganul	intersecția cu DN21A 9+892	extravilan Baraganu 10+623	715	11639	0	0	0	0	0	0
6	Drumul județean 211 B Tronson 6	Bărăganul	Extravilan Baraganu 10+623	limita UAT Victoria 15+687	5064	70898	0	2	0	0	0	3
7	Drumul județean 202 B Tronson 7	Victoria	limita UAT Vitoria 15+687	intravilan Victoria 17+839	2152	30124	0	2	0	0	3	1
8	Drumul județean 211 B Tronson 8	Victoria	intravilan Victoria 17+839	intravilan Victoria 19+806	1967	28334	0	0	0	0	2	1
9	Drumul județean 211 B Tronson 9	Victoria	iesire Victoria 19+806	Intrare in Mihai Bravu 27+907	8101	113240	0	2	0	0	36	5
10	Drumul județean 211 B Tronson 10	Victoria	Intrare Mihai Bravu 27+907	intersecția cu DJ 212 28+694	787	12596	0	0	0	0	4	0
Total					27784	394770	2	9	1	0	56	15

Analizand rezultatele măsurătorilor s-a constatat că, lungimea real masurata a tronsoanelor drumului județean DJ 211 B este de 27,784 km, fata de 27,550 km cat este specificat in H.G.R. nr. 540/2000.

Pe considerentele legale invocate, propunem spre analiză aprobarea modificării anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 200/30.10.2018 privind *aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, privind suprafețele de teren real măsurate, ale drumului județean: DJ 211B - traseu: Tătaru - Mihai Bravu și completarea datelor de identificare, în inventarul domeniului public al județului Brăila.*

**DIRECTOR EXECUTIV,
DRĂGUȚA DAN**

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu
Întocmit: Drăgan C.M.